

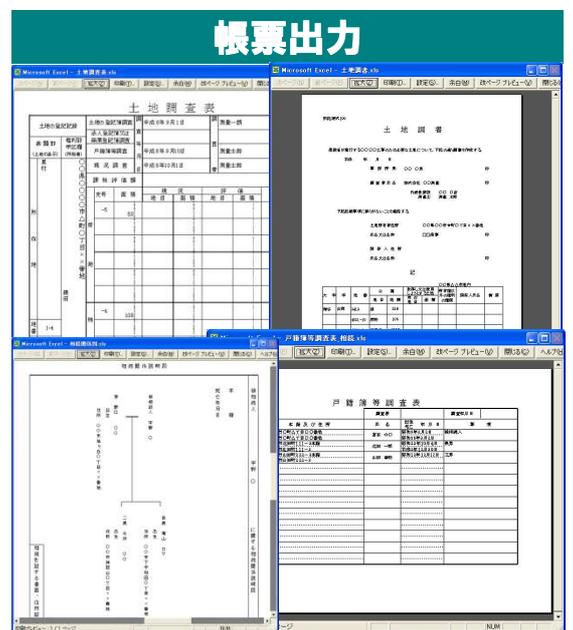
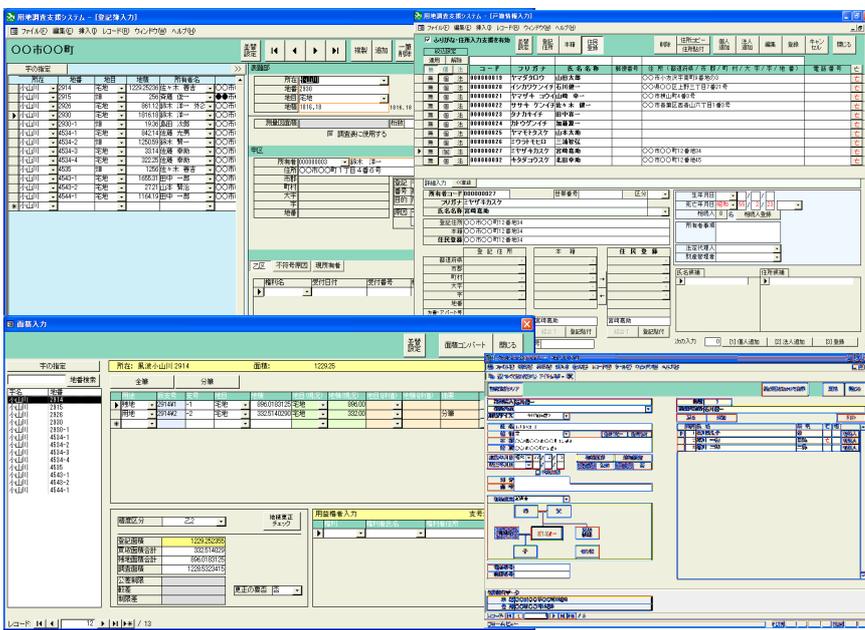
用地調査支援システム (Ver.2)

LandStation-Y!

-ランドステーション Y-

基本機能

- MS-Accessでデータを管理し、MS-Excel形式で帳票は作成されますので、自由に編集して納品できます。
- 要約書を見ながら登記情報を入力します。「エクセル入力」で登記情報を一括取込みすることができます。
- 戸籍簿から相続の関係をを入力すれば、相続人関係図が自動作成され、移動等の編集が行えます。
- 面積入力は各社測量システムからSIMAまたはCSV形式で取り込む事ができ、手入力のチェック作業を軽減します。

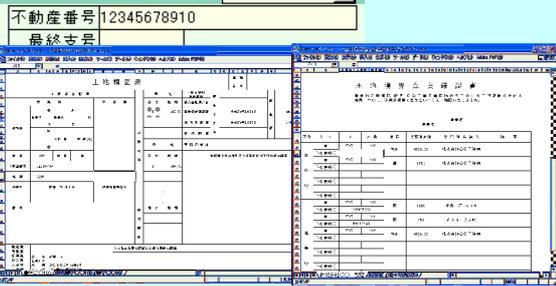


登記情報入力

登記情報入力では、一筆毎のカード入力とMS-Excelでの一覧入力をご利用できます。



不動産番号にも対応しました。
※青森県土木仕様 土地調査表、境界立会確認書



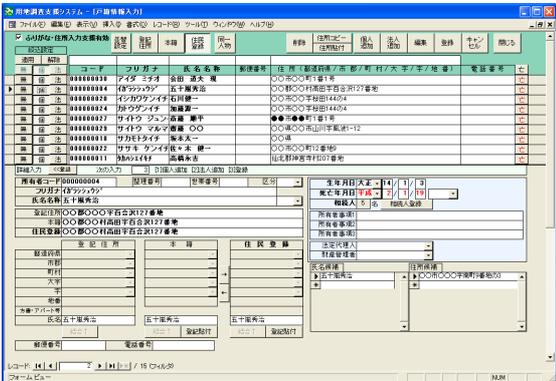
大字	字	地番	地目	地積	月
大字	字風波	10	山林	1235	0
山	川	100			

受付年月日	受付番号	原因年月日	原因内容
S23/11/20	第923号	S23/11	相続

大字・字・地目は文字で入力します。
マスタに登録されていない項目は自動で追加されます。

戸籍情報入力

戸籍簿入力では、各所有者の本籍・現住所等の管理、相続人登録を行います。一覧形式から詳細情報を確認できます

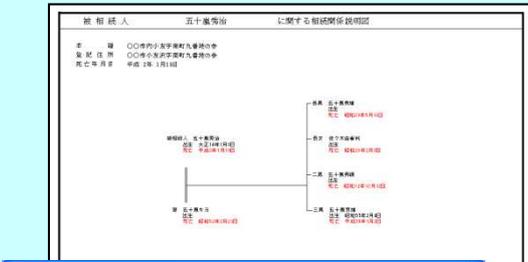


【相続人】で、次世代の入力ができます。
登録されると、**有**で表現されます

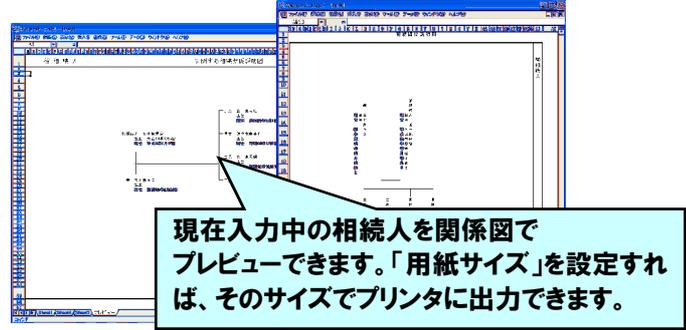
または
相続人登録

相続人の登録を行います。
父母、相続人を入力し、続柄を設定します。

横書式に対応しました。
条件により縦書式でも出力できます

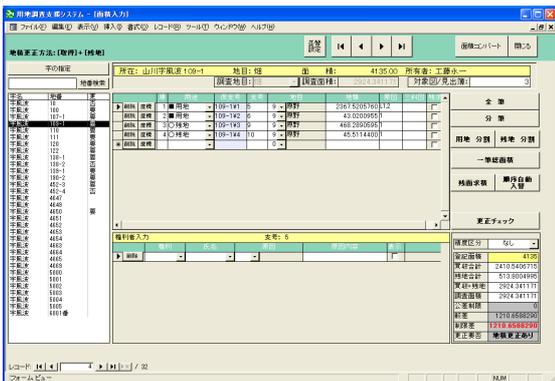


条件設定が拡張され、縦や横の書式変更、接続線を出さない設定や、全体をグループ化し出力する設定が追加されました

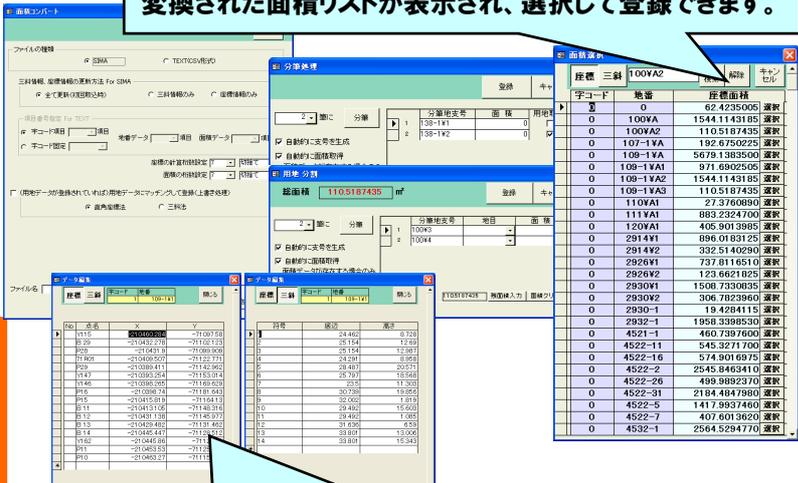


各書式の設定が行えます。
文字ボックスの配置、フォントサイズ等の調整を行うことができます。

面積入力



面積コンバートでSIMAファイルを取り込みます。面積を入力するボックスをダブルクリックすることで、変換された面積リストが表示され、選択して登録できます。



面積コンバートの際、座標情報・三斜情報もデータベース化し、参照することができます。

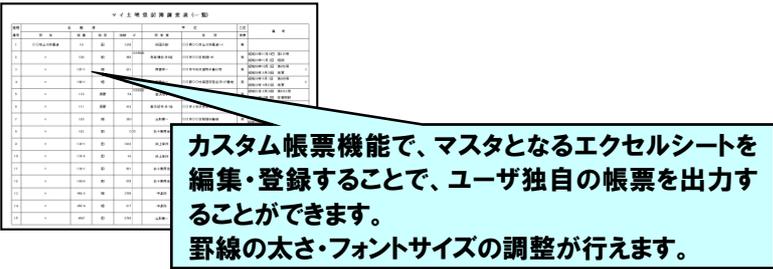
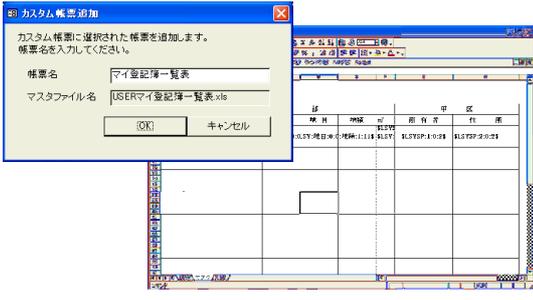
精度区分	なし	<p>分筆処理等がされると、自動で地積更正チェックが行われます。</p> <p>精度区分により制限差が変動します</p>
登記面積	4135	
買収合計	2410.5406715	
種地合計	513.8004995	
買収+種地	2924.341171	
調査面積	2924.341171	
公差制限	0	
較差	1210.6588290	
制限差	1210.6588290	地積更正あり

帳票出力

帳票出力では、土地調査表や面積集計表等が出力できます。またカスタム帳票機能で独自帳票が出力できます。



条件設定により面積桁数や別紙印刷など、出力方法の変更も行えます。



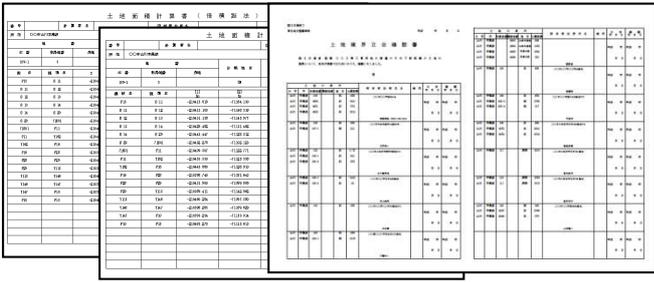
そのほかにも...

そのほかにも、新たな機能を随時追加しております。

起動時のパスワードチェック

最新版バージョンチェック

各種面積計算表・境界立会確認書 帳票追加



パスワードチェックすることで不正な閲覧編集が防げます。

常に最新版をご利用頂けます。 ※インターネット接続環境が必要です

